

PAU ALSINA 1B

DIRECCIÓN

Calle Pau Alsina 4, 08025 Barcelona

PROMOTOR

SAPHI Investment Group

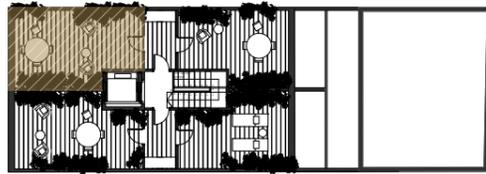
CONSTRUCTORA

Design & Quality Group

ININTERIORISTA

Juan Manuel Soto

SITUACIÓN



SUPERFICIES

Recibidor (R)	2.35m ²
Salón-Cocina-Comedor (ECM)	22.34m ²
Suite (H)	12.21m ²
Baño (B)	5.19m ²

Superficie terraza (T) 21.20m²

Superficie total útil de vivienda 42.09m²

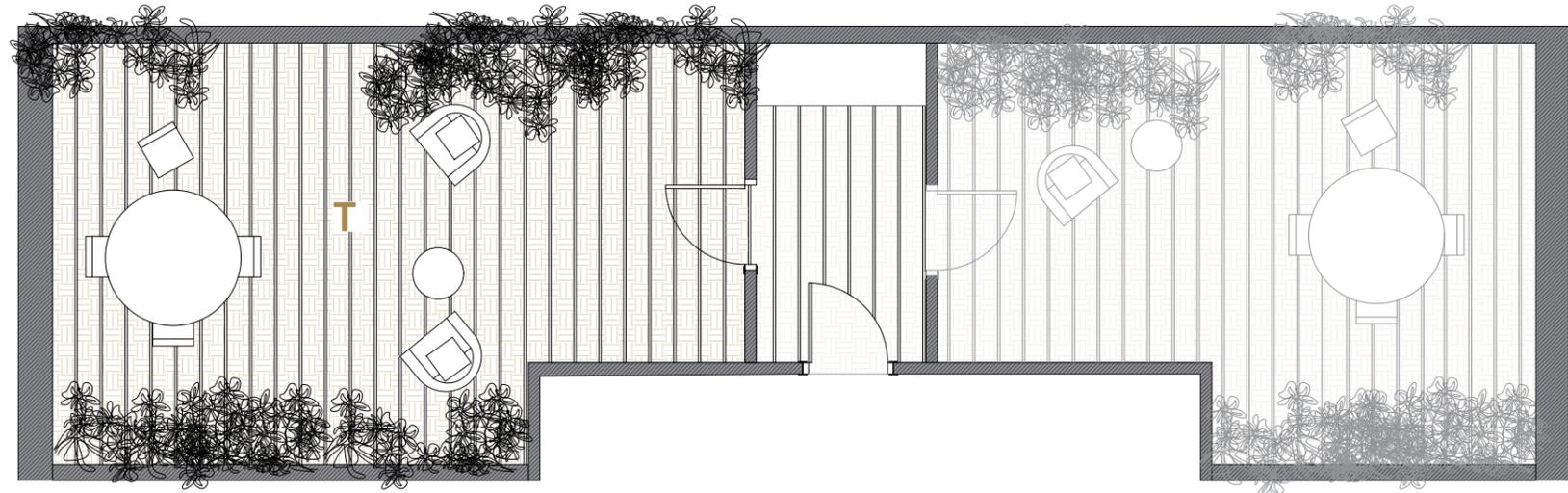
Superficie total construida de vivienda 48.38m²

PLANO

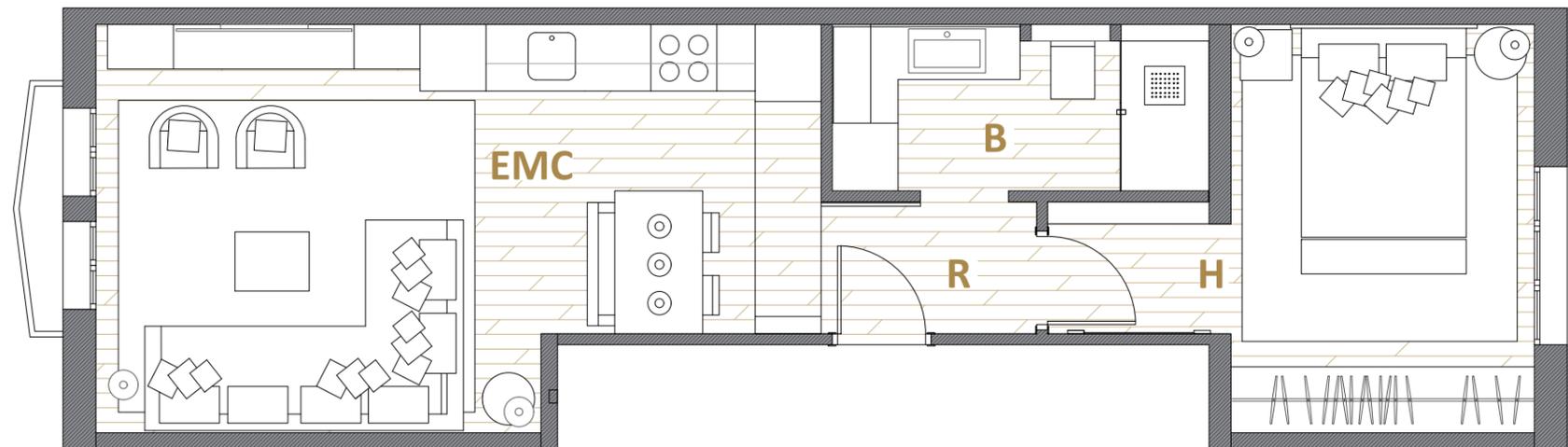
Primero B

FECHA

Abril 2024



Planta terraza



Planta primera

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.