

DIRECCIÓN

Calle Pau Alsina 4, 08025 Barcelona

PROMOTOR

SAPHI Investment Group

CONSTRUCTORA

Design & Quality Group

ININTERIORISTA

Juan Manuel Soto

SITUACIÓN



SUPERFICIES

Recibidor (R)	2.17m ²
Salón-Comedor-Cocina (EMC)	21.91m ²
Suite (H)	15.08m ²
Baño (B)	4.44m ²
Terraza (T)	10.95m ²

Superficie terraza (T) 10.95m²

Superficie total útil de vivienda 43.60m²

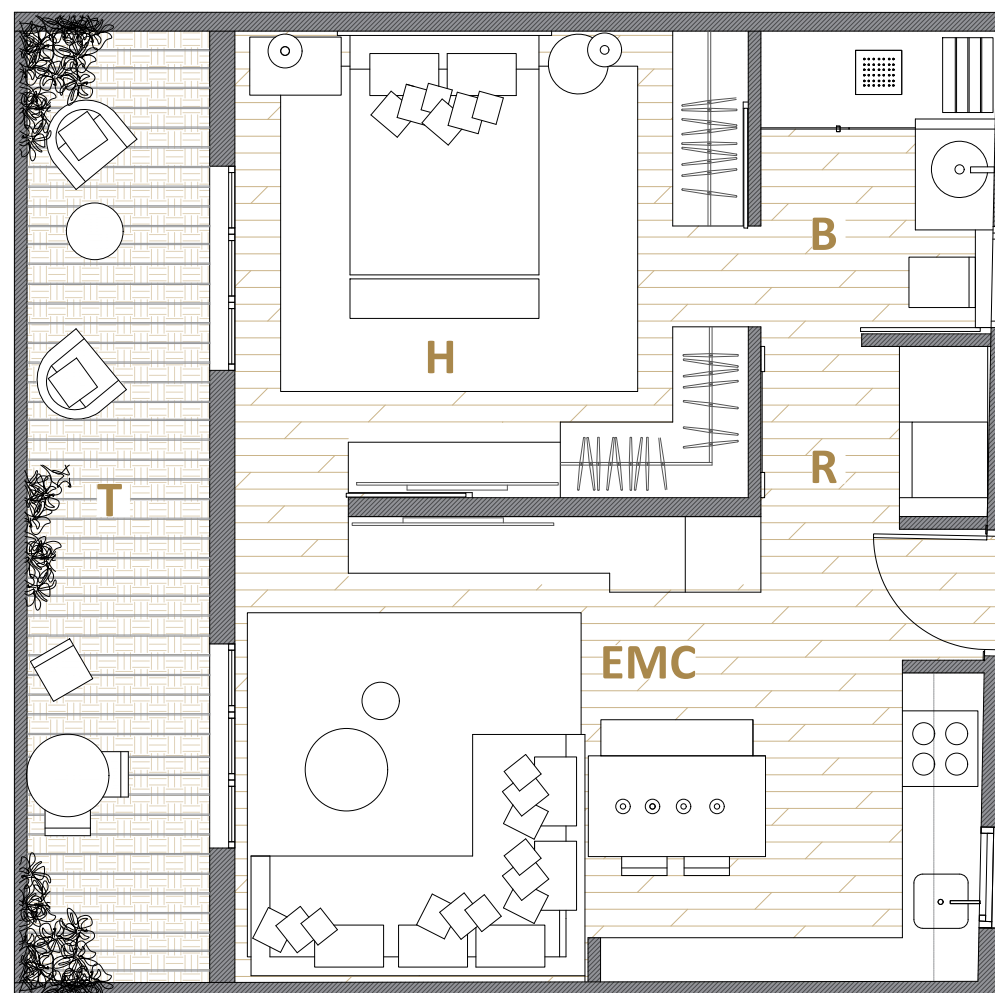
Superficie total construida de vivienda 49.59m²

PLANO

Bajos Planta Baja C

FECHA

Abril 2024



Planta baja

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.