

## DIRECCIÓN

Via Augusta, 08006, Barcelona

## PROMOTOR

SAPHI Investment Group

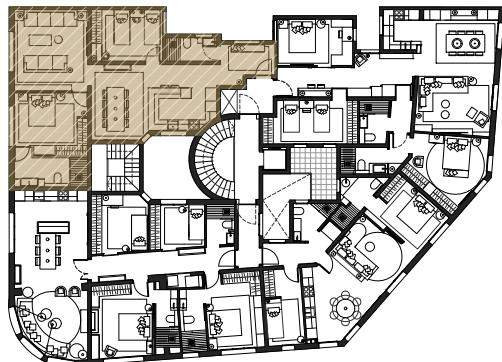
## CONSTRUCTORA

Design & Quality Group

## INTERIORISTA

Juan Manuel Soto

## SITUACIÓN



## SUPERFICIES

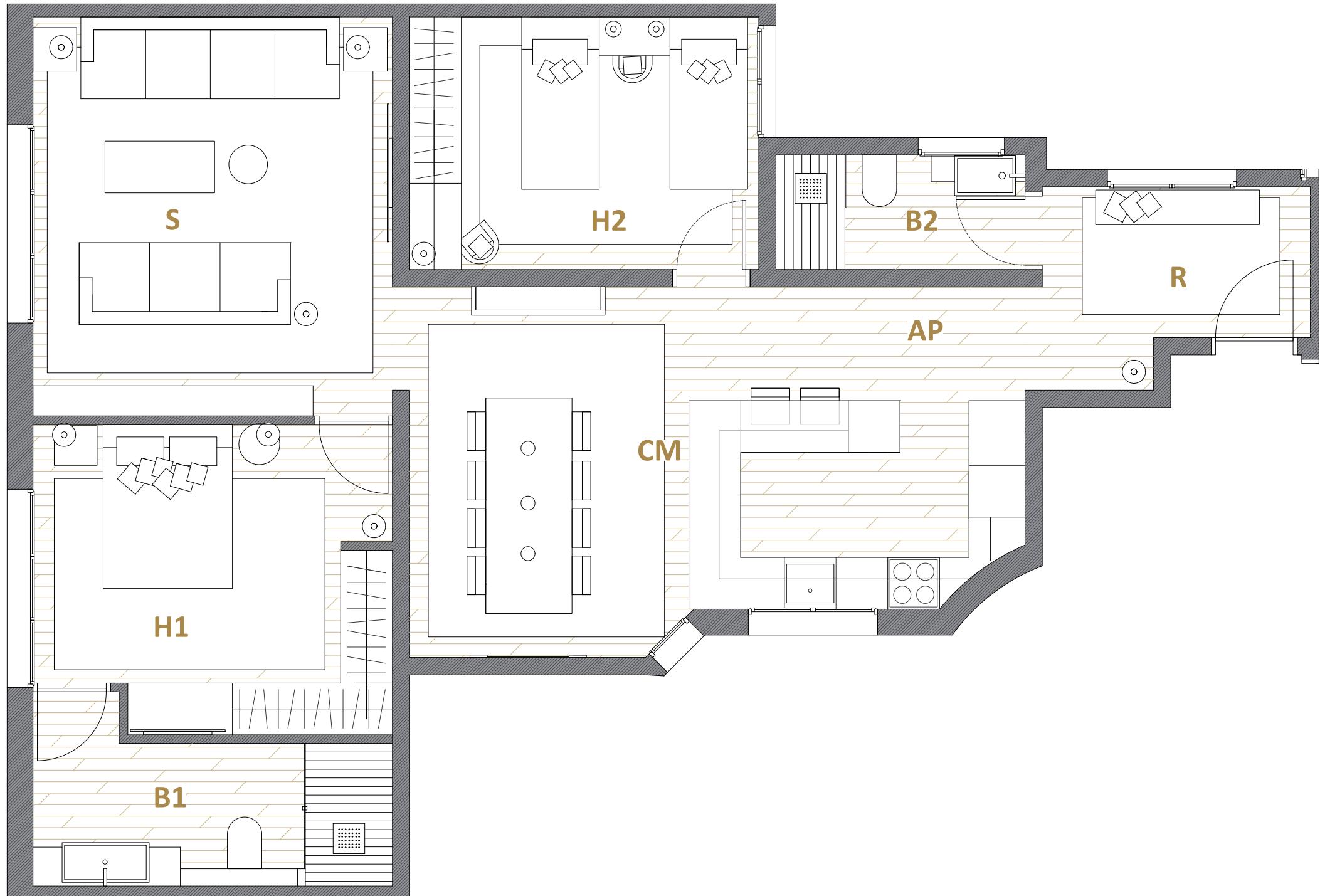
Recibidor (R)	7.41m <sup>2</sup>
Salón (S)	20.39m <sup>2</sup>
Cocina-Comedor (CM)	19.25m <sup>2</sup>
Pasillo (AP)	7.16m <sup>2</sup>
Dormitorio 1 (H1)	15.01m <sup>2</sup>
Dormitorio 2 (H2)	11.87m <sup>2</sup>
Baño 1 (B1)	6.69m <sup>2</sup>
Baño 2 (B2)	3.84m <sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL ÚTIL 91.61m<sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 104.54m<sup>2</sup>

## PLANO

Plano planta piso 01



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.